

現地に行かずに、
現地に行きたい。

世界で1,360万もの建物を
デジタル化したデジタルツイン
プラットフォーム



日本と海外の大手企業が続々導入



そこにいる
感覚になる

リアルな
仮想空間
体験

目の前に、現実をもう一つ。 マーターポート

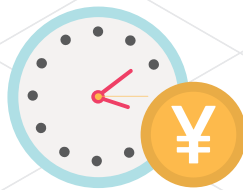
3Dデジタルツイン プラットフォーム

現実の空間を驚くほど簡単に、圧倒的に早く、現実感のある仮想空間としてデジタル化。
現地を訪問することなく、まるでそこにいる感覚でデジタルツインの建物内や屋外を自由に歩き回り、
関係者同士が協議したり、確認や決定をいち早く行うなど、あらゆる業種の様々な業務で
効率化と省力化を実現するDXソリューションです。



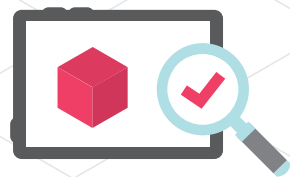
スタッフが使いこなせて
**現場に定着して
成果に繋がる**

ボタンひとつ押すだけの極めて簡単な操作で、誰でも専門知識なく、高度な3Dスキャンや360°ウォークスルー撮影がスムーズに行えます。



時間とコストを削減し
**業務効率を
高める**

現地訪問のための移動時間、移動費、人件費、稼働時間の圧迫を大幅に削減。資料作成を省力化し、情報共有を効率化することで業務時間を短縮し、人手不足と省力化に対応します。



いち早い確認と正確な理解で
**迅速な判断と
リスク軽減**

関係者全員が現場を物理的に訪問せず、同じ空間を高精細なウォークスルーや俯瞰図で詳しく確認し、正確に理解した上で、的を得た協議やいち早い合意形成が行えます。

こんなに **簡単。**なのに **高精細。**さらに **全自動。**



ユーザーの作業

難しい操作や設定は

無し

取扱説明

操作の理解は

30分

撮影時間

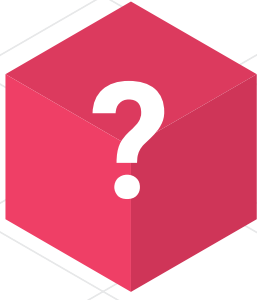
1スキャンたったの

20秒

自動合成処理

完成までわずか

数時間



なぜ、マーターポートは多くの業界で支持されるのか？



建築・建設業

- ◆ 現況調査や図面化に掛かっていた時間、費用と労力を大幅に削減できる
- ◆ 関係者同士が仮想空間上の現場を見て、正確に報告、検討、解決や指示を行い、手戻りを防止できる
- ◆ 誰でも簡単に扱える操作性と、BIMやCIMとの統合で、若手育成と人材不足への対応を行える



製造業・プラント

- ◆ 遠方や入場が難しい工場へ出向かずに、デジタルツインで見える化した工場の現状把握、社員研修、安全教育、見学者対応が行える
- ◆ 既存工場の改修・修繕や製造ラインの変更に必要な現況調査、図面化やシミュレーションを素早く、低コストで行える
- ◆ 設備運用マニュアル管理、点検保守記録、機番管理、配管管理を効率的に行える



商業不動産業・店舗

- ◆ 現況調査、施工状況の確認、デザインチェック、仕上げ確認のための現地訪問回数、時間、工数、コストを抑えることができる
- ◆ リノベーションや改修計画の現況調査と図面化を迅速に短時間で行える
- ◆ テナント募集時の事前説明や動線確認を行ったり、デジタルツイン上でスパン、天井高や通路幅を測ることができる



不動産業・不動産管理業

- ◆ オンライン内見で物件を絞り込み、現地内見の件数、移動時間や労力を最小限にできる
- ◆ 物件情報、間取り図や写真だけでは伝えきれない魅力と現実感を歩き回れるウォークスルーで訴求
- ◆ ウォークスルーを見ることで内見後の再訪問を減らし、お客様からの質疑応答に即答し、成約期間を短縮



観光業・教育文化機関

- ◆ 会場をバーチャルで下見して、雰囲気や設備、レイアウト、動線を事前確認
- ◆ 博物館、美術館、歴史的建造物のバーチャル展示やデジタルアーカイブ
- ◆ 多言語対応でインバウンド観光を強化できる



驚くほど素早く、簡単に、 現実の空間をデジタルで再現

撮影はボタンひとつ押して、たったの20秒。

画像合成はたったの数時間。なのに高精細で全自動。



国際水準の セキュリティ

3. データセンターとネットワーク

AWSのセキュリティ、可用性、スケーラビリティ、冗長性、バックアップ。CDNの安全性とスピード。

1. SOC 2 Type 2 認証取得

最高水準の情報セキュリティ、可用性、処理保全性、機密性、プライバシーが保証されています。

4. アクセス管理

閲覧のみ、編集可能、共有不可など、必要に応じて権限を設定・管理します。

2. シングルサインオン

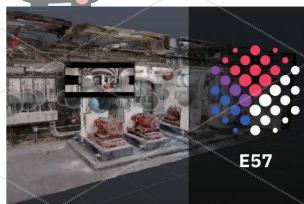
SAML 2.0 SSO準拠IDPに対応。IDP各社の多要素認証機能で不正ログインをさらに防止。

5. プライバシー

GDPR、カナダPIPEDA、カリフォルニアCCPAなどプライバシー規制とセキュリティ標準に準拠。



建築・建設業



現況調査・点群データ

一周20秒以下の高速3Dスキャナで計測時間と現地滞在時間の両方を短縮。4K高画質パノラマ写真と点群データを取得



出来形管理・竣工記録

寸法測定機能で現地訪問せずにリモート出来形検査。鮮明なウォークスルーと俯瞰図で新しい竣工記録の形を実現



関係者同士の報告・指示

画面上でタグ付けして指示や説明を記入。指示書のWordや図面のPDFを添付。関係者同士が作業指示や報告を直接チャット



図面化・BIMモデル作成

3D BIM・2D CADの図面化サービスを提供。Autodesk® Revit®, ACC連携も可能(オプション)



製造業・プラント



現状把握・業務改善検討

立ち入りが困難なエリアや遠方の工場を訪問せず、機械やロボットを止めずに、関係者全員が同じウォークスルーでリモート確認、検討。机上の設計検討も可能



社員研修・安全教育・見学対応

全員の入場が困難、入場が面倒なエリアを、そこにいる感覚で歩き回れるウォークスルーで仮想的に訪問。タグ付けされた説明や教材を学習し、ヒヤリハット、KY活動、災害防止を効果的に実施



設備管理・保守

設備の運用マニュアル、部品型番と業者情報管理、機器や配管の呼称・機番管理、点検・保守記録をタグ付けやサーバー・システム連携で実現



運用監視・IoT連携

工場・プラントの見える化を実現。IoTセンサーから送信される機器の稼働状態をデジタルツイン上でリアルタイム監視(オプション)

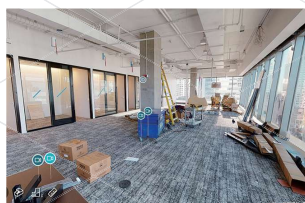


商業不動産・店舗



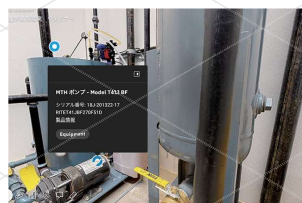
現況調査・図面化

リノベーション、コンバージョン、修繕計画のための現況調査と図面化の時間と労力を3Dスキャンと点群データ化・BIM化で削減



デザイン確認・施工進捗確認

現場を撮影し、関係者に即時共有することで遠隔地から進捗状況やデザインを正確に把握。装飾の仕上げ確認や寸法測定も行えます。ノート(チャット)機能でピンポイントでわかりやすく修正指示を伝達



FM・施設管理

照明・空調・什器など設備の配置や状態を正確に記録。設備台帳とリンクさせることで各施設の状態や変更箇所をどこからでも確認

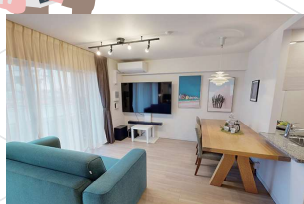


テナント募集

オフィス、店舗、商業施設、流通倉庫のテナント募集を、訪問せずに遠方からでも事前にオンライン確認。寸法測定機能でスパン、天井高や通路幅を測ったり、ウォークスルーで動線や周辺環境を確認



不動産・不動産管理業



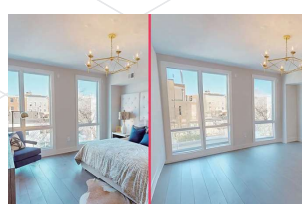
オンライン内見

見込み客がウォークスルーを見て現地内見する物件を絞り込み、移動時間と労力を最小限に。そこにいる感覚になるウォークスルーで現実感と質感を得て、ドールハウスでレイアウトを直感的に理解



顧客対応

内見後の再訪問や再確認をオンライン内見で行い、時間と労力を抑える。訪問せずにオンラインで物件を確認し、顧客からの質疑応答を早く正確に行い、顧客満足度向上と成約期間短縮化に繋げる



家具の自動削除

通常は内見できない居住中の物件であっても、デジタルツイン上に写り込んだ家具をAIが自動的に削除し、綺麗な空室イメージのオンライン内見を可能に



観光業・教育文化機関



バーチャルツアー

観光地、宿泊施設や教育文化施設を3D化し、自由に探索できる没入体験を提供。多言語対応で海外旅行者や代理店の効果的なPRを実現し、訪問意欲を高めます

お客様の声

高画質のデジタルツインで建築物の現況調査 建設現場のリモート検査と迅速な指示に有効活用

竣工前に空調や配管の状況や機械室の様子を記録し将来の修繕に役立て、Matterport®のデジタルツインが施設管理業務や竣工検査業務を効率化。

竹中工務店

事例はこちら ▶



バーチャルモデルルームで マンション販売の新スタイルを確立

3Dウォークスルーとドールハウスがモデルルーム来場前の物件理解を促進。成約プロセスの短縮化にも貢献。

三菱地所レジデンス

事例はこちら ▶



複雑な航空機整備作業を整備士自身でデジタルツイン化。 航空機の知識向上や整備作業における作業安全意識の向上に活用

整備作業は専門分野のスキル毎に分かれており、職場も国内外の様々な空港にある。その職場で経験した知見を共有するために誰でも簡単に使えるMatterportを活用。

全日本空輸

事例はこちら ▶



未来の可視化と業務効率化を Matterportのデジタルツインで実現

駅舎と共に図面のない建物周囲の構造物や設備などをMatterportでスキャン。点群データをBIM/CIMと統合的に活用して鉄道工事やインフラ建設を高度化。

東急建設

事例はこちら ▶



導入事例



毎日新聞

印刷工場の機械室および電気室にアクセスできます。



デジタルツインのサンプルはこちら



三菱地所レジデンス

あたかもその場にいるかのような感覚でモデルルームを見学できます。



デジタルツインのサンプルはこちら



山口県観光連盟

錦帯橋の構造を鮮明に確認することができます。



デジタルツインのサンプルはこちら



米国建設会社

安全かつ現場の作業を止めることなく視察できます。



デジタルツインのサンプルはこちら

ご導入に必要な製品およびサービス

自社で
スキャン撮影を
内製化する場合

or

Matterportへ
スキャン撮影を
委託する場合



各カメラと三脚



タブレットorスマホ



無料Matterport App

撮影したい空間の平米数、階数と種類を
マターポートへお知らせいただき
費用のお見積もりをいたします



自動合成



配信

